

区画整理地内 商業施設周辺充実！

パナソニック耐震住宅工法「テクノストラクチャー」仕様



【外観】



みどりの駅・みらい平駅
2駅利用可能！

種別	新築戸建			
地区	つくば市			
間取	4LDK			
価格	2380万円			
所在	茨城県つくばしみどりの南71-12			
交通	つくばエクスプレス みどりの駅徒歩23分			
土地	面積	189.51㎡ (57.32坪)		
	権利	所有権	地目	宅地
	他私道			
建物	接道	北側 4.7m 公道 接面10.3m		
	面積	98.54㎡ (29.8坪)		
	建築日	平成30年7月	現況	空室
構造/階	木造 2階建			
都市計画	市街化	用途地域	第2種住居地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
その他法令上の制限				
現況/引渡条件	即時/即時			
駐車場	カースペース2台			
給水	公営水道	ガス	都市ガス	
汚水	公共下水	雑排水	公共下水	
備考	確認番号: EMI確第TU17-1019号			



みどりの学園
義務教育学校



和室



リビング

キッチン

みどりの学園学区内！
(小中一貫校)

■ライフインフォメーション

- みどりの学園 1.4km (徒歩20分)
- ヤックスドラッグ 2.2km (徒歩28分)
- カスミ 2.0km (徒歩25分)

※図面と現況が異なる場合、現況を優先とさせていただきます。

国土交通大臣免許(1)第9087号 ◆茨城・千葉14店舗 (つくば本店・つくば竹園・筑波大学前・みどりの・みらい平・守谷・流山おたかの森・土浦・荒川沖・阿見荒川沖・阿見・ひたち野うしく・牛久・竜ヶ崎)

桂不動産株式会社 営業本部
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL: 029-854-4130 ■ 営業時間/ AM9:00~PM6:00
FAX: 029-854-4160 ■ 定休日 / 毎週水曜日
E-MAIL: honbu@katsurahome.co.jp

物件CD	457450
取引態様	専属
手数料	3% + 6万円 + 消費税
担当者	営業本部
登録日	2018.07.20
鍵	売主所有