

マンション

つくば市

3LDK

名称

2018 春 センチュリー時計台 2018 春

賃料

別表参照



オートロック付マンション!  
エレベーター付、二重床構造で防音効果倍!

2018 春

キャンペーン期間中に対象宣言を契約いただくと、6つの契約金が無料になるプランです。

2018年 3月31日 まで

詳しくは、桂不動産株式会社 店頭窓口まで

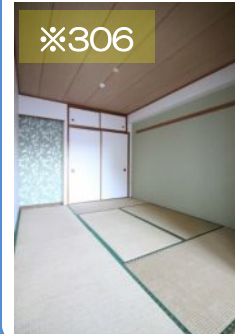
- ①1ヶ月分の賃料・共益費・駐車料0円
- ②礼金0円!
- ③敷金0円!
- ④仲介手数料0円!(貸主負担)
- ⑤鍵交換費用無料!(貸主負担)
- ⑥契約更新時の更新料0円!



※306 アクセントクロス

※法人契約時の敷金は2ヶ月となります

【203・207・306・405】



号室	m <sup>2</sup>	賃料	共益費	入居可能日
203	66m <sup>2</sup>	¥73,000	¥5,000	リフォーム完了
405	66m <sup>2</sup>	¥73,000	¥5,000	即
306	66m <sup>2</sup>	¥73,000	¥5,000	即
207	66m <sup>2</sup>	¥73,000	¥5,000	即

入居前にやってください

消臭抗菌

¥10,000(税別)

※図面と現況が異なる場合、現況を優先とさせていただきます。

共益費	5,000円
駐車場	5,000円+税 (1台) 近隣月極Pも有(5,400円)
町会費	入居者にて支払い
礼金/敷金	礼金 0ヶ月 敷金 0ヶ月
仲介手数料	賃料+駐車場代の1ヶ月分+税 (貸主負担)
所在地	茨城県つくば市ニの宮2-3-10
最寄駅	つくばエクスプレス つくば駅 徒歩29分
契約内容	普通賃貸借契約 2年間(更新可) 【緊急サポート24】月額1,000円/自動更新 【連帯保証人代行サービス】 ヴィックスプラスの契約が必要です。 保証料: 初回 賃料総額の60%、以降10,000円/年 口座振替手数料: 賃料総額の1%/月 ※学生・未成年・年金受給者は、要相談。 敷金0円の為、退室時、原状回復にかかる費用は実費ご請求となります 住宅総合保険加入のこと
更新料	ナシ
更新手数料	賃料の0.5ヶ月分+税
建物	鉄筋コンクリート造 陸屋根葺 6階建て 1998年4月 築 66m <sup>2</sup> ~70m <sup>2</sup>
設備状況	・電気・プロパンガス・公営水道・公共下水・オートロック・宅配BOX・エレベーター・下駄箱・TVインターホン・エアコン1台・カウンターキッチン・独立洗面台・室内洗濯機置場・温水洗浄便座・追い焚き・浴室乾燥機能・駐輪場・網戸・ACCSテレビ
【LIFE INFORMATION】	・ローソン 200M ・スーパーまるも 515M ・デイズタウン 1615M ・ニの宮公園まで520M ・ニの宮小学校 1330M ・谷田部東中学校 2900M
【その他・備考欄】	屋根付き駐車場8,000円+税/月額(空確認要)
わかりやすい 4年間分の費用を月数で割った月額費用	78,000円 ~ 88,000円